STRUKTURA ÚZEMÍ

ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

- hranice řešeného území
- uliční čára vymezující stavební blok
- uliční čára vymezující nestavební blok
- B01_01 — identifikace stavebního bloku; xx m² — výměra bloku; yy m² — orientační HPP
- N01 — identifikace náměstí
- P01 — identifikace nestavebního bloku

ULIČNÍ PROSTRANSTVÍ

- ulice
- uliční prostranství s vyšším pobytovým významem
- kampusové náměstí
- studentský plac
- sousedské náměstí
- sousedský parčík - vstup do parku

MĚSTSKÁ KRAJINA

- pobytová parková plocha lokálního významu
- rekreační přírodní plochy
- plocha přírodnějšího charakteru
- plocha přírodnějšího charakteru - svahy
- pobytová louka
- parkově upravené plochy
- vinice
- zahrada univerzity
- sady

VYUŽITÍ ÚZEMÍ

- sportovní areál
- aktivní parter
- škola
- občanství / služby
- supermarket
- hotel
- parkovací dům
- sportovní aktivity
- komunitní zahrady
- pobytové místo ve veřejném prostoru
- dětské hřiště
- prostor pro venkovní aktivity
- piknikové místo
- vyhlídkové místo

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

PĚŠÍ PROPOJENÍ

- významné pěší propojení v rámci nestavebního bloku
- pěší propojení v rámci nestavebního bloku
- požadovaný veřejný prostup napříč stavebním blokem s nazačením přibližného trasování

MĚSTSKÁ HROMADNÁ DOPRAVA

- autobusová zastávka
- tramvajová zastávka
- tramvajová zastávka - návrh
- trasa tramvaje - stav
- trasa tramvaje - návrh
- trasa tramvaje - výhled

KATEGORIE KOMUNIKACÍ

- pomalejší stávající dopravní režim / upravený dopravní režim
- místní komunikace I./II./III. třídy - 70km/h
- místní komunikace I./II./III. třídy - 50km/h
- místní komunikace I./II./III. třídy - 30 km/h
- místní komunikace IV. třídy (obytné a pěší zóny)
- místní komunikace IV. třídy (sídelní zóna)

PODKLADNÍ A INFORMATIVNÍ JEVY

- ilustrace možné zástavby v rámci regulace
- zástavba stávající a zástavba v pokročilém stupni povolovacího procesu
- vrstevnice po 1 m
- zobrazení konstrukce nad veřejným prostranstvím
- vodní plocha
- plochy železničních těles
- doprovodná vegetace
- přírodní památka
- univerzitní kampus
- historická památka
- park

1. ETAPA

ÚZEMNÍ STUDIE VELKÉHO ROZVOJOVÉHO ÚZEMÍ PELC-TYROLKA

NÁVRH

POŘIZOVATEL

Magistrát hlavního města Prahy,
odbor územního rozvoje
Jungmannova 35/29, 110 01, Praha 1
ředitel odboru: Ing. arch. Filip Foglar
pověřený pořizovatel: Ing.et Ing. Marek Pecháček

ZPRACOVATEL

unit

UNIT architekti, s.r.o.
Thákurova 9, 166 34 Praha 6
+420 224 356 470

HLAVNÍ ARCHITEKT
Ing. arch. Filip Titl
Prof. Ing. arch. Michal Kohout
doc. Ing. arch. David Tichý, Ph.D.

VEDOUCÍ PROJEKTU
Ing. arch. Jitka Molnárová, MSc.

PROJEKČNÍ TÝM
Ing. arch. Natálie Glukman

Krajina:
Ing. Štěpan Špoula, Ing. Marek Kratochvíl,
Ing. Kateřina Shrbená

Doprava:
Projekce dopravní Filip s.r.o.
Ing. Josef Filip, Ph.D., Ing. Petr Vopalecky

Technická infrastruktura:
Atelier městskeho inženyrství s.r.o.
Ing. Petr Hrdlička

NÁZEV VÝKRESU

VÝKRES PROSTOROVÉHO ŘEŠENÍ

MĚŘÍTKO	FORMÁT [mm]	DATUM
1 : 2000	1050 × 594 mm	07/2025

FÁZE
NÁVRHOVÁ ČÁST

ČÍSLO VÝKRESU
D

N
0 — 20 — 80